

# U S N E S E N Í

ze 42. zasedání Zastupitelstva města Dolní Poustevna, konaného dne  
28. dubna 2010 od 17,30 hod.

## ZASTUPITELSTVO MĚSTA PROJEDNALO:

1. Zahájení
2. Schválení programu a ověřovatelů
3. Kontrola plnění usnesení ZM
4. Zápisy z jednání výborů a komisí
5. Výsledky a příprava výběrových řízení
6. Prodej - pronájem
7. Zpráva o hospodaření města
8. Příprava parlamentních voleb
9. Příprava a realizace dotačních projektů
10. Různé
11. Závěr

## ZASTUPITELSTVO MĚSTA SCHVALUJE

### USNESENÍ Č. 7/10

#### BOD 7/1

Schvaluje přidělit byt 1+2 v č.p. 382 D.P. na základě výsledku výběrového řízení sl. K. Hauserové, D.P.

#### BOD 7/2

Schvaluje výměnu bytů mezi [REDAKCE] DP 381 a pí [REDAKCE], DP 411 s podmínkou, že se [REDAKCE] zaváže do 1 roku od podpisu podnájemní smlouvy odkoupit od Města D.P. členská práva k bytu  
Přechod nájmu z [REDAKCE], DP 382, na dceru  
Prodloužení dekretu na lůžko [REDAKCE]

#### BOD 7/3

Schvaluje uzavření nájemní smlouvy nebyt. prostor na fitness centrum s p. Zd. Baštou za 100,- Kč/měsíc a služby s tím spojené, na dobu neurčitou.

#### BOD 7/4

Podat žádost na PF ČR o bezúplatný převod zemědělského pozemku p.p.č. 24/6 a 24/7 oba v k.ú. N.V.

Schvaluje zveřejnění záměru pronájmu:

p.p.č. 430/2 k.ú. D.P. 200 m2 (pouze část)

p.p.č. 306/1 33572 m2

Schvaluje zveřejnění záměru prodeje:

p.p.č. 289 k.ú. D.P. 216 m2

p.p.č. 284/1 k.ú. H.P. 958 m2

#### BOD 7/5

Schvaluje prodej pozemku:

p.p.č. 63 k.ú. D.P. 283 m2 10.900,-- Kč [REDAKCE]

Schvaluje prodej zemědělské stavby na:

st.p.č. 232 k.ú. D.P. [REDAKCE] za symbolickou 1,-- Kč

Biopotraviny s.r.o., Velký Šenov schvaluje prodej pozemků za cenu 112.500,- Kč:

p.p.č. 194 k.ú. H.P. 959 m2

191/1 4499 m2

195 827 m2

325/3 1207 m2

776/21 1210 m2

774/2 1628 m2

776/25 862 m2

776/24 1232 m2

776/8 1798 m2

776/7 2504 m2

776/23 795 m2

142/2 k.ú. N.V. 2369 m2

**USNESENÍ Č. 7/10****BOD 7/6**

Na základě již zveřejněného záměru schvaluje pronájem:

p.p.č. 121/1	k.ú. N.V.	25018 m2	p. O. Malina
p.p.č. 289/1	k.ú. N.V.	28876 m2	MS Jezevec D.P.
453/10	k.ú. D.P.	10578 m2	
312/1		11698 m2	
p.p.č. 874	k.ú. H.P.	1123 m2	Biopotraviny s.r.o.
658/3		1504 m2	
466/2		7076 m2	
229		1618 m2	
254/1		283 m2	
853		270 m2	
166/1		8535 m2	
811		3420 m2	
809		2813 m2	
810		1403 m2	
616/2		555 m2	
617/1		1768 m2	
887/9		1075 m2	
890		45 m2	
23/1		827 m2	
23/2		395 m2	
26		2014 m2	
211/3	k.ú. N.V.	11219 m2	
211/4		4331 m2	
211/5		320 m2	
211/6		113 m2	
464/3		1098 m2	
464/4		243 m2	

**BOD 7/7**

P. Kalčíkovi a B. Moravcovi schvaluje prodloužení termínu úhrady budovy č.p. 114, D.P., do konce měsíce červen 2010

ZM dále schvaluje p. [REDAKCE], prodej budovy atrap č.p. 260 vč. skladu na st.p.č.288/1 za symbolickou částku 100,- Kč, st.p.č. 288/1 za cenu znal.posudku 275.034,- Kč. Prodej st.p.č. 288/2 400 m2 za 31.732,- Kč a st.p.č. 288/3 498 m2 za 39.506,- (dle znal.pos.) včetně staveb za cenu dle znal.posudků ve výši 886.113,- Kč. Smlouva bude zpracována a před podpisem předložena JUDr. Svatošovi k posouzení.

**BOD 7/8**

ZM schvaluje zveřejnění závěrečného účtu města včetně přezkoumání hospodaření za rok 2009

Dále schvaluje rozdělení získaných prostředků z výtěžnosti z VHP za rok 2009 (116.657,- Kč) v členění 50 % ZŠ a 50 % veřejná zeleň

**BOD 7/9**

ZM schvaluje podpis předloženého návrhu smlouvy OPŽP na akci „Revitalizace Karlínského rybníka“. Spoluúčast Města D.P. činí 10 % z celk. nákladů.

Schvaluje podat žádost o dotaci na dovybavení ZŠ, MŠ a hřiště o.s. Baby Club Krteček

Schvaluje zadat zpracování projektové dokumentace na svozový dvůr a následně podat žádost o dotaci

Do komise pro výběrové řízení na kanalizaci jmenovat jako zástupce Města D.P. p. Josefa Dvořáka (náhradník Ing. J. Leksa)

**BOD 7/10**

ZM schvaluje účast Ing. M Jemelky na valné hromadě SVS, která se koná 1. června 2010 v Liberci

**BOD 7/11**

TJ TO Dolní Poustevna schvaluje příspěvek 4.000,-- na nákup nového bojleru

Příspěvek ZUŠ Rumburk na hudební vzdělání dětí z Dolní Poustevny ve výši 10.330,-- Kč

FK DP příspěvek na měsíc květen 2010 - 16.530,- Kč

## **ZASTUPITELSTVO MĚSTA DÁLE SCHVALUJE**

### **USNESENÍ Č. 7/10**

#### **BOD 7/11**

Z prostředků z výtěžnosti z VHP r. 2009 schvaluje nákup nového motoru Honda do Vari systému (traktůrek), který vlastní Město D.P. za cenu 24.000,- Kč  
Schvaluje dodatek ke smlouvě o nákupu, zpracování a distribuci knižních fondů do místní knihovny s MK Děčín a poskytnutí příspěvku pro rok 2010 ve výši 45.000,- Kč

#### **BOD 7/12**

ZM projednalo a schvaluje návrh Změny č. 1 Územního plánu obce Dolní Poustevna, v předloženém znění. Dále vydává dle ustanovení § 54 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 1 Územního plánu obce Dolní Poustevna formou opatření obecné povahy č. 1/2010, dle předloženého návrhu. Schvaluje návrh Změna č. 2 Územního plánu obce Dolní Poustevna, v předloženém znění a vydává dle ustanovení § 54 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 2 Územního plánu obce Dolní Poustevna formou opatření obecné povahy č. 2/2010, dle předloženého návrhu.

#### **BOD 7/13**

Uzavřít smlouvu o pojištění majetku na dobu 3 let s pojišťovnou Kooperativa a.s.

Podpis předložené smlouvy na bruslení na rok 2010/2011

#### **BOD 7/14**

Schvaluje zprávu o provedené veřejnosprávní kontrole ze dne 23.3.2010 provedené v Základní a Mateřské škole Dolní Poustevna

Smlouvu o výpůjčce mezi Městem D.P. a ZŠ a MŠ Dolní Poustevna, týkající se nemovitého majetku.

Dále schvaluje dodatek č. 2 ke zřizovací listině mezi Městem D.P. a ZŠ a MŠ Dolní Poustevna

#### **BOD 7/15**

Nabídku firmy DOKOM FINAL s.r.o. na výspravy místních komunikací za cenu 80.795,20 Kč

#### **BOD 7/16**

Zjistit možnost získání úvěru na rekonstrukci VO a následně zpracovat zadávací dokumentaci pro vyhlášení poptávkového řízení na dodavatele osvětlení (lampy) dle zpracované pasportizace

Schvaluje přijetí dotace ve výši 153.000,- Kč z Programu obnovy venkova na opravu střechy na hasičské zbrojnici vč. spolufinancování

Schvaluje podat žádost o dotaci na umístění fotovoltaických panelů na střechu MŠ a obou budov ZŠ D.P. a spolufinancování realizace

#### **BOD 7/17**

Schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2010 o stanovení míst k provozování výherních hracích přístrojů na území města Dolní Poustevna

#### **BOD 7/18**

Schvaluje částečnou rekonstrukci v budově MěÚ vč. nákupu vybavení

#### **BOD 7/19**

Schvaluje pověřit Ing. Jemelku projednáním podmínek se SŽDC Praha o odkoupení budovy nádraží č.p. 232 D.P. do vlastnictví města

## **ZASTUPITELSTVO MĚSTA ZAMÍTÁ**

### **USNESENÍ Č. 8/10**

#### **BOD 8/1**

TJ TO Dolní Poustevna příspěvek na nákup bojleru 8.000,-- Kč

SDH Dolní Poustevna nákup rozbrušovací pily Husquarna za cenu 25.000,-- Kč

## **ZASTUPITELSTVO MĚSTA UKLÁDÁ**

### **USNESENÍ Č. 9/10**

#### **BOD 9/1**

Finančnímu výboru provést kontrolu stavu prodeje pozemků za rok 2009 a kontrolnímu výboru ukládá provést kontrolu inventarizace za rok 2009

#### **ZASTUPITELSTVO MĚSTA BERE NA VĚDOMÍ**

- Informaci o přípravě voleb do PS Parlamentu ČR, které proběhnou ve dnech 28.a 29. května 2010
- Rozhodnutí SÚ Šluknov, který se nepovoluje provoz mobilního zásobníku pro skladování a výdej motorové nafty na parcele č. 362/8 k.ú. DP
- Rozhodnutí OSSZ Děčín o zamítnutí žádosti o vrácení přeplatku na pojistném za období leden - červen 2007
- Zprávu z kontroly VZP s výsledkem bez připomínek
- Informaci pí Klingerové a pí Nosákovcové o prodeji č.p. 92 D.P. včetně přilehlých pozemků
- Uložení trestu za trestný čin krádeže dřeva v městských lesích
- Informaci o konání 14. zasedání Zastupitelstva ÚK dne 5.5.2010
- Ing. Jemelka sdělil informaci o umístění platebního terminálu v pokladně MěÚ a službách s tím spojených
- 22.5.2010 vystoupí v „Centru setkávání“ pěvecký soubor Šenováček
- Nezaměstnanost k 31.3. činila 14,85 %

Ing. Miroslav Jemelka  
starosta

Ing. Martin Kučera  
místostarosta